

LELONGAN AWAM

AKAN MENJUAL HARTANAH YANG DIHURAIKAN DI BAWAH SECARA

LELONGAN ATAS TALIAN

PADA HARI ISNIN

25 HARI BULAN NOVEMBER, 2024

SEMENANJUNG MALAYSIA

(ZON TENGAH, ZON SELATAN & ZON UTARA)



Dianjurkan bersama oleh :

ARENA AUCTIONEERS SDN. BHD. (3062301-A)

No. 20-2, Jalan Molek Hill A1 (USM), Seksyen US,
Bandar Pongreh, Teluk, 82300 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan
Tel No.: 03-7645 5830 / 03-7647 2137 / 03-7632 4647
HP No.: 012-327 5047
Email: auct@arenaauctioneers.com
Website: arenaauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.30 PAGI

DAI CHIAI SHAN
15 JALAN KAMARIN BIN ABD KADIR
MARISAH BT AL MOVED ALIAN
Pekalong Bertindak

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

(30630333-0009) (027709-05)
Sukla C-25-3A, Level 25, Block C, Megan Avenue II, No.12,
Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur
Tel No.: 03-2162 8649 / 03-2162 8649
HP No.: 018-2162 007 / 03-2162 147
Email: ehsan@ehsanauktioneers.com
Website: www.ehsanauktioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 9.30 PAGI

DAUD HAJI ABDEL HAMID BIN IKAROU (D.I.M.U.S) /
ABDUL RAHIM BIN HUSAIN
Pekalong Bertindak

ESZAM AUCTIONEER SDN. BHD. (190862-A)

Suite 8-15-60, Tingkat 15, Blok B, Megan Avenue II, No.12,
Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur
Tel No.: 03-7629 706
HP No.: 015-6029 765 / 018-6029 706
Fax No.: 03-7619 765
Email: eszam@eszamauctioneers.com
Website: www.eszamauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.30 PAGI

MUHAMMAD BIN MOHAMMAD SHARIF (PMS)
Pekalong Bertindak

NG CHAN MAU & CO (3060200898) (191950-15)

Unit Nos. 5 & 7 (B-1-5 & B-1-7), Tingkat 1, Blok B, Megan Avenue II,
No.12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur
Tel No.: 03-2162 8888 / 03-2162 2222
Fax No.: 03-2162 2233
Email: info@ngchanmau.com
Website: www.ngchanmau.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.30 PAGI

LOAI ONIT HAN
ROSEMARY BINTI AMARU RAGOT
Pekalong Bertindak

PROPERTY AUCTION HOUSE SDN BHD

(207789-A)
Ground Floor, No. 1, Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur
Tel No.: 03-2070 2235 / 03-2070 8530
Fax No.: 03-2072 8537
Email: info@pauhouse.com.my
Website: info@pauhouse.com.my
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.00 PAGI

WATSON K.M. WONG
DANNY T.S. LOH
JEFFREY C.K. CHONG
Pekalong Bertindak

JTR AUCTION HOUSE (191218-A)

(Managed by LTMJANGGARAU AUCTIONEERS SDN. BHD.)
No. 143, 2nd Floor, Jalan Tun Sambanthan,
Brickfields, 50475 Kuala Lumpur
Tel No.: 03-2234 9999 / HP No.: 014-679 3560
Fax No.: 03-2232 2797
Email: jtr@jtr.com
Website: www.jtr.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 11.30 PAGI

ARAJ YUSMAN PILLAI / RUKIA HARI RAJ PILLAI
RUSDA ABULWILLAH
Pekalong Bertindak

LEONG AUCTIONEER SDN. BHD. (027759-A)

Suite 3009, Tingkat 30, Menara Aconara,
Pusat Perniagaan Aconara, No.34, Jalan Persiaran Barat,
46200, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
Tel No.: 03-799 83 799 (4 Talian)
HP No.: 012-729 3793
Email: leong@leong.com
Website: www.leongauctioneers.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.00 TINGGAH NARI

LEONG WEE MOON
BROWN MALAZAKI HUSNITA
BINNETH LUCAS JOHN CHONG
Pekalong Bertindak

SEJAHTERA AUCTIONEERS (30602049-A)

Unit 15-21, Menara Mutiara Sentral, No. 2, Jalan Duta Arman 1,
Cheras Business Centre, 56000 Kuala Lumpur
Tel No.: 03-9281 4076
HP No.: 016-237 9527
Fax No.: 03-9281 2333
Email: sejahtera@hotmail.com / sejahteraid@gmail.com
Website: www.sejahtera.com / sejahtera.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.00 PAGI &
JAM 12.30 TINGGAH NARI

ZAMKILAN/JOYTH BIN ABD SALAM
Pekalong Bertindak

**Pendaftaran pembida dan pembayaran deposit handaklah dibuat sekurang-kurangnya satu (1) hari
bekerja sebelum tarikh lelongan, selewat-lewatnya pada pukul 5 petang**

ZON SELATAN
SEJAHTERA AUCTIONEERS
SA 1 - SA 3
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.auctioneers-sejahtera.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 10.00 PAGI
TEL : 03-9281 6076 / 016-237 5027

SA 1 JOHOR BAHRU HARGA RM 150,903.00



Jenis: Pangsapuri Lebih kurang 1,008 kaki persegi
 Pihak Penyerahhak: Daim Bin Awang
 Peguamcara: Tetuan Zainul Rijal Talha & Amir
 (Tel: 07-3553105)
 Ruj LPPSA : 650012979335/LG5097

UNIT NO.03-6-A, BLOK A, PANGSAPURI LARKIN INDAH, JALAN DATIN HALIMAH, 80350 JOHOR BAHRU, JOHOR

SA 2 ULU TIRAM HARGA RM 313,470.00



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat Lebih kurang 315 meter persegi
 Pihak Penyerahhak: Abu Bakar Bin Baba
 Peguamcara: Tetuan Zainul Rijal Talha & Amir
 (Tel: 07-3553105)
 Ruj LPPSA : 650010107432/LG37734
 Nota : **LOT BUMIPUTRA**

NO.1, JALAN KERIS 3, TAMAN PUTERI WANGSA, 81800 ULU TIRAM, JOHOR

SA 3 BATU PAHAT HARGA RM 270,000.00



Jenis: Rumah Teres Satu Tingkat Lebih kurang 1,012 kaki persegi
 Pihak Penyerahhak: Muhammad Hilmi Bin Miskon
 Peguamcara: Tetuan Shahinuddin & Ranjit
 (Tel: 07-2216755)
 Ruj LPPSA : 650013832098/LG35363

NO.25, JALAN PUTERA INDAH 2/5, TAMAN PUTERA INDAH, 83010 BATU PAHAT, JOHOR

ZON UTARA
SEJAHTERA AUCTIONEERS
SA 1 - SA 2
PEMBIDA BERDAFTAR SILA LOG MASUK PAUTAN
www.auctioneers-sejahtera.com
LELONGAN BERMULA PADA JAM 12.30 TENGAH HARI
TEL : 03-9281 6076 / 016-237 5027

SA 1 SERI ISKANDAR HARGA RM 94,770.00



Jenis: Pangsapuri Lebih kurang 798 kaki persegi
 Pihak Penyerahhak: Mohd Khairul Bin Ishak
 Peguamcara: Tetuan Mad Diah Faizal & Co
 (Tel: 05-5250001)
 Ruj LPPSA : 650010836413/LG48931
 Nota : **LOT BUMIPUTRA**

UNIT NO.15-23-A, BLOK ABADI, PANGSAPURI SERI ISKANDAR, 32610 SERI ISKANDAR, PERAK

SA 2 GELUGOR HARGA RM 234,900.00



Jenis: Pangsapuri Lebih kurang 680 kaki persegi
 Pihak Penyerahhak: Jegathesan A/L Velayutham & Thanaletchumi A/P Balakrishnan
 Peguamcara: Tetuan Ezriaw Firm
 (Tel: 04-3866151)
 Ruj LPPSA : 650010555451/LG42513

NO.163B-15-05, CENTRIO AVENUE, JALAN PERMAL, 11700 GELUGOR, PULAU PINANG